4428 (১). I. 4469

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL F 591579

4:00 P.M
25/11/20
Q-147664 8/20

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of the Document.

District Sub-Registrar-II
Burdwan

01 DEC 2020

বর্ধমান থানার অন্তর্গত

বেলকাশ গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকার সম্পত্তি

বিক্রয় কোবালা দলিল।

বিক্রীত সম্পত্তির পরিমাণ - ২১৬৪ বর্গফুট।

ক্রেতা ও বিক্রেতার চুক্তি মূল্য -৬,০০,০০০/- টাকা।

সরকার নির্দ্ধারিত মূল্য- ২৫,৫৮,৯৩৪/- টাকা।

Scanned with OKEN Scanner

Sl. No. 967 Sale Date 25/11/2020

Sold to SK. Nasiruddin Mondal

of Bhastara Rathtala . Gurap . Hooghly.

Value Rs. 5000 Paisa 0

This Stamp Paper Purchased from Purba Bardhaman Tr. No.-1 Date on

Stamp Vendor - Golam Mohabub

Purba Bardhaman D.S.R. Office, Purba Bardhaman

Licence No.-7-76/77

Vendor's Golam mohabub-

Bilkis Rehman

VCTI No - 369

Bilkis Rahman.

SK, EKramuDDin
S/O: SK. Ashan
Po + PS + Dist :- BurDwan
Loskar Dighi (west)
Purba- BurDwan

25/11/20

District Sub-Registrar-II
Burdwan

25 NOV 2020.

Scanned with OKEN Scanner

ক্রেতা ঃ সেখ নাসিরুদ্দিন মণ্ডল

PAN-ATEPM8330L

পিতা - মরহুম ইসমাইল মণ্ডল

জাতি-ভারতীয়, ধর্ম -ইসলাম, পেশা - ব্যবসা,

সাকিম - ভাস্তড়া রথতলা, পোঃ- ভাস্তড়া,

থানা- গুড়াপ, জেলা- হুগলী, পিন-৭১২৩০৩।

বিক্রেতা ঃ বিলকিস রেহেমান

PAN-AILPR3514R

স্বামী-মহঃ সিরাজউদ্দিন সেখ

জাতি -ভারতীয়,ধর্ম- ইসলাম,

পেশা- গৃহস্থালী, সাকিম-বর্ধমান শহর মধ্যে

লস্করদিঘী পশ্চিম, পোঃ ও থানা- বর্ধমান,

জেলা- পূর্ব বর্ধমান, পিন- ৭১৩১০১।

কস্যসাফ্ বিক্রয় খোষ কোবালা দলিল পত্রমিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ- নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমার খরিদা স্বত্বদখলীয় সম্পত্তি হইতেছে। নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমি গত ইংরাজী- ১৫.১২.২০০৩ তারিখে সম্পাদিত ও গত ইংরাজী- ২২.০৯.২০০৪ তারিখে রেজিষ্ট্রীকৃত ৪৮৬০ নং কোবালা দলিল মূলে বীরভূম জেলার লাভপুর থানার ব্রাহ্মনপাড়া গ্রাম নিবাসী শ্রী দেবাশীষ ভট্টাচার্য্য দীগরের নিকট হইতে খরিদ করিয়া

Bilkis Rahman

Scanned with OKEN Scanner

তাহাতে মালিক ও দখলকারিনী হইয়া বর্ত্তমান এল.আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডের স্বত্বলিপিতে ১১৩৪৬ নং খতিয়ানের অন্দরে আমার নিজ নাম যথাযথভাবে লিপিবদ্ধ করাইয়া এযাবৎকাল অন্যের বিনাপত্যে, নির্ব্বিবাদে ও স্বাধীনভাবে ভোগদখল করিয়া আসিতেছি।

এক্ষনে আমার অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার সোহরৎ দিলে আপনি উহা খরিদ করিতে চাহিলে স্থানীয় পঞ্চজন ভদ্রলোক থাকিয়া উক্ত সম্পত্তির মূল্য -৬,০০,০০০/- (ছয় লক্ষ) টাকা নির্দ্ধারিত হইলে ধার্য্যকৃত মূল্য আমি ন্যায্য সর্বোচ্চ ও সময়োচিত মূল্য জানিয়া মূল্যের সমগ্র ৬,০০,০০০/-(ছয় লক্ষ) টাকার মধ্যে পি.এন.বি. ব্যাঙ্কের হুগলী জেলার ভাস্তরা শাখার ৩২৫১৫১ নং চেক মূলে- ৩,০০,০০০/-টাকা ও এস.বি.আই ব্যাঙ্কের হুগলী জেলার গুড়াপ শাখার ২০০৭৬৫ নং চেক মূলে- ৩,০০,০০০/- টাকা একুনে সর্ব্ব মোট ৬,০০,০০০/- (ছয় লক্ষ) টাকা আপনার নিকট হইতে গ্রহন করিয়া অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন পূর্ব্বক স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে, নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, লভ্য, দখল ও অধিকারাদি ও হক্ হকুক্াদি ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে সর্ব্বোত ভাবে রদ ও রহিত হইয়া আপনাকে সম্পূর্ণ রূপে বর্ত্তিল।

Betoris Rahman

আপনি অদ্য হইতে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্বে ও নিব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান, মালিক ও দখলীকার হইয়া ও থাকিয়া দান, বিক্রয় প্রভৃতি সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করণের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণ ক্রমে চিরকাল পরম সুখে যদৃচ্ছা মতে ভোগদখল করিবেন। তাহাতে কষ্মিন কালে আমি মায় আমার ওয়ারিশান গন কেহ কোনরূপ ওজরাপত্য বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবে না, করিলেও তাহা আইনতঃ সর্ব্বস্থলে সর্ব্ব আদালতে বাতিল ও না-মঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে কোথাও কোনরূপ হস্তান্তর বা দায় সংযোগ করি নাই বা করা নাই। ভবিষ্যতে যদি তদ্রুপ কিছু করা প্রকাশ পায় অথবা আমার স্বত্ব দখলের দোষ হেতু বা কৃত কার্য্যের দ্বারা আপনার উক্ত খরিদা স্বত্ব দখলে কোনরূপ বাধা বিঘ্ন উপস্থিত হয় তাহা হইলে আমি নিজ ব্যয়ে সেই দায় মুক্ত করিয়া দিব। অন্যথায় বেদখলী পরিমিত সম্পত্তির মূল্য মায় আইন হারে ক্ষতি পূরণ সহ সমস্ত টাকা ফেরত দিতে আমি মায় ওয়ারিশান বাধ্য রহিলাম।

Belcis Rahman

Scanned with OKEN Scanner

অত্র সহ ক্রেতা ও বিক্রেতার দুই কপি করিয়া কালার ফটো ও দশ আঙ্গুলের ছাপ দেওয়া হইল ইহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সরল মনে সুস্থ চিত্তে দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা দলিল সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন ১৪২৭ সাল ০৯ ই অগ্রহায়ণ, ইংরাজী- ২৫.১১.২০২০ খ্রীঃ।

—ঃঃ তপশীল ঃঃ—

জেলা - পূর্ব বর্ধমান, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস- বর্ধমান, সামিল বেলকাশ গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন মৌজা- "গোদা", জে.এল.নং-৪১, আমার নামিত এল.আর.খতিয়ান নং- ১১৩৪৬,

আর.এস. দাগ নং- ৪১২ (চার শত বারো), এল.আর. দাগ নং- ৪৪৫ (চার শত পঁয়তাল্লিশ), রকম - শালি, বর্তমানে বাস্তু উপযোগী ভূমি, ১ আনায় ৬২ শতক মধ্যে আমার নিজাংশ হইতে ইতিপুর্ব্বে আপনাকে ২৮৮০ বর্গফুট বিক্রীত বাদে অদ্য অত্র দলিলে বিক্রীত সম্পত্তির পরিমান- ২১৬৪ (দুই হাজার এক শত চৌষট্টি) বর্গফুট সমান ১৮ ইঞ্চি হাতের মাপে ০৩ (তিন) কাঠা ০৪ (চার) বর্গফুট, ফাঁকা জায়গা। যাহা অত্র দলিল মুলে আপনাকে বিক্রয় করিলাম।

যাহা অত্র দলিলের সহিত গ্রথিত নকসায় লাল বর্ণের বর্ডার লাইন দ্বারা চিহ্নিত ও নির্দিষ্ট করিয়া দেখানো হইল,

Scanned with OKEN Scanner

Bilkis Rahaman.

উক্ত নকসা অত্র দলিলের একাংশ রূপে গণ্য হইবে।

বিক্রীত সম্পত্তির মাপ ঃ-উত্তর লাইন - ৬৫/-০//,

দক্ষিন লাইন - ৬৪/-০//,

পূর্ব্ব লাইন - ৩৩/-৬//,

পশ্চিম লাইন - ৩৩/-৮//,

বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দী ঃ-

উত্তরে - অত্র দাগের বক্রী অংশ,

দক্ষিনে - অত্র দলিলের ক্রেতার সম্পত্তি,

পূর্ব্বে - ১৫ ফুট চওড়া মাটির কাঁচা রাস্তা,

পশ্চিমে - ফাঁকা জায়গা।

রায়ত দখলী স্বত্ব, খাজনা ধার্য্য মত আদায় দিতে হয়।

ভূম্যধিকারীঃ- পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল. এ্যণ্ড এল.আর. ও. বর্ধমান।

লেখক ও মুসাবিদাকারকঃ-
মীর কওশর আলী
মীর কওশর আলী
লাইসেন্স নং- ২৯ বর্ধমান
এ.ডি.এস.আর.অফিস।
সাং- কয়রাপুর।
মোঃ- ৮২৫০১৫৩০১৯.
টাইপ কারকঃ-
ইমামুল হক
Digital Imaging
Court Compound , Burdwan
Mo- 9832259038 & 9264690890

23.11.2020 - Kowshore - Sale - Goda-
445- Nasiruddin VS Bilkis Rahaman

ইসাদী------

1. SK. Ekram uddin
S/o :- SK. Ashan
Po + Ps + Dist :- Burdwan
Loskar Dighi (west)
Purba - Burdwan

2. Mir Kabir Ali
Vill :- Kairapur.

DEED PLAN

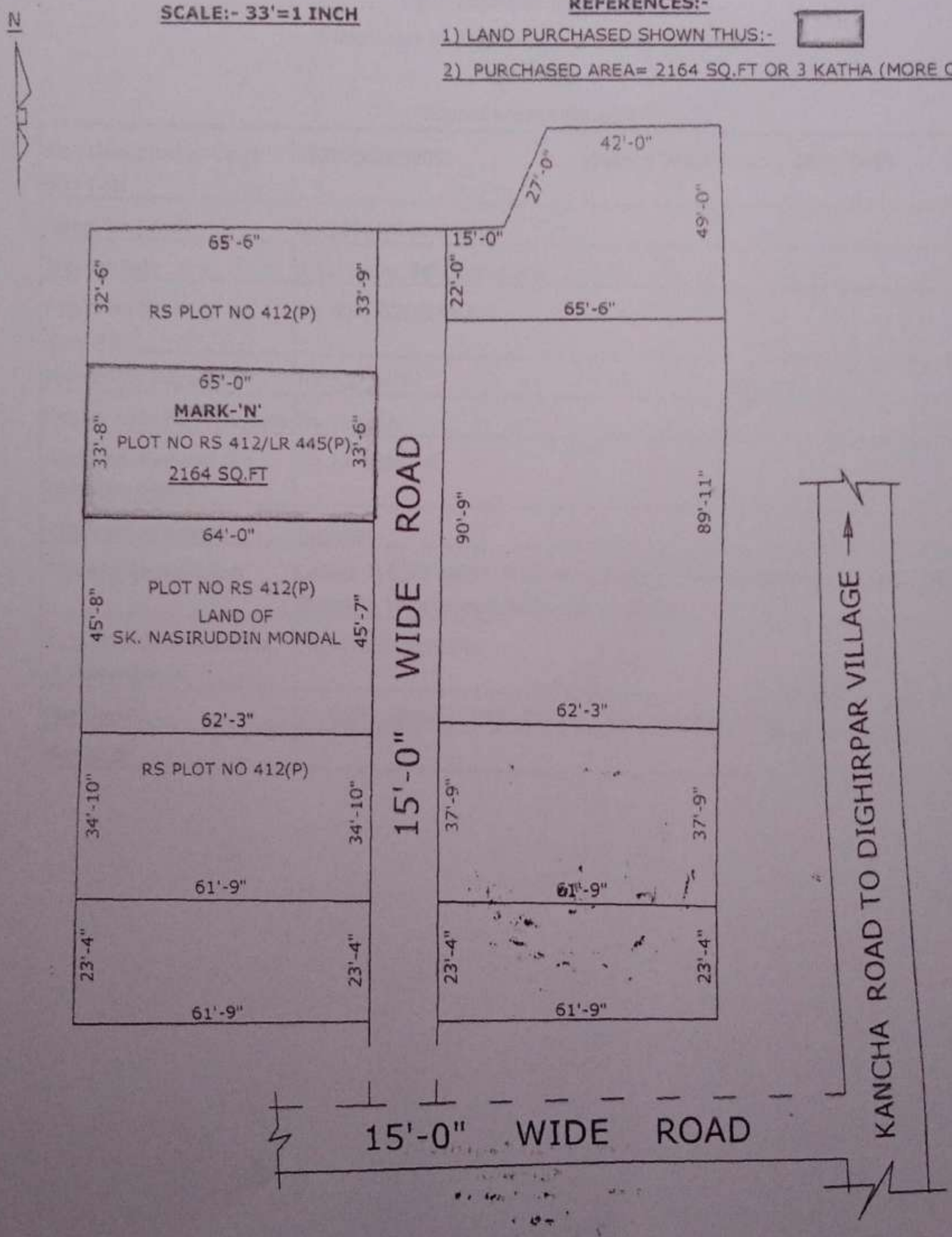
THE LAND COLOURED RED(MARKED AS 'N') IN THIS PLAN HAS BEEN PURCHASED BY SK. NASIRUDDIN MONDAL, S/O-LT ISMAIL MONDAL OF VILL-BHASTARA(RATHTALA), P.O-BHASTARA, P.S:-GURAP, PIN-712303, DIST:-HOOGHLY FROM PART OF RS PLOT NO 412,LR PLOT NO 445,LR KHATIAN NO 11346 OF MOUZA:-GODA, J.L NO-41,P.S:-BURDWAN (SADAR), DIST:-PURBA BARDHAMAN MEASURING 2164 SQ.FT OR MORE OR LESS 3 KATHA OR 0.050 ACRE OF LAND ONLY.

SCALE:- 33'=1 INCH

REFERENCES:-

1) LAND PURCHASED SHOWN THUS:-

2) PURCHASED AREA= 2164 SQ.FT OR 3 KATHA (MORE OR LESS)



TRACED BY:-

P.C. Halder, Surveyor

SIGNATURE OF OWNER

Scanned with OKEN Scanner

Government of West Bengal

Directorate of Registration & Stamp Revenue

FORM-1564

Miscellaneous Receipt

Visit Commission Case No / Year	0202000228/2020	Date of Application	25/11/2020
Query No / Year	02022001476648/2020		
Transaction	[0101] Sale, Sale Document		
Applicant Name of QueryNo	Mr MIR KOWSAR ALI		
Stampduty Payable	Rs.1,27,947/-		
Registration Fees Payable	Rs.25,589/-		
Applicant Name of the Visit Commission	Mr Mir Kabir Ali		
Applicant Address	burdwan		
Place of Commission	LASKARDIGHI WEST, P.O:- BURDWAN, P.S:- Barddhaman, Burdwan, District:- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713101		
Expected Date and Time of Commission	30/11/2020 4:10 PM		
Fee Details	J1: 250/-, J2: 300/-, PTA-J(2): 0/-, Total Fees Paid: 550/-		
Remarks			

Scanned with OKEN Scanner

228

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE D.S.R. - II BURDWAN, District Name :Burdwan

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 02022001476648/2020

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	BILKIS REHAMAN LASKARDIGHI WEST, P.O:- BURDWAN, P.S:- Barddhaman, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713101	Seller			Bilkis Rehman. 25/11/20

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	SK EKRAM UDDIN Son of SK ASHAN LASKARDIGHI WEST, P.O:- BURDWAN, P.S:- Barddhaman, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713101	BILKIS REHAMAN			SK, Ekram uddin 25-11-20

(Dilip Kumar Mandal)
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II BURDWAN
Burdwan, West Bengal

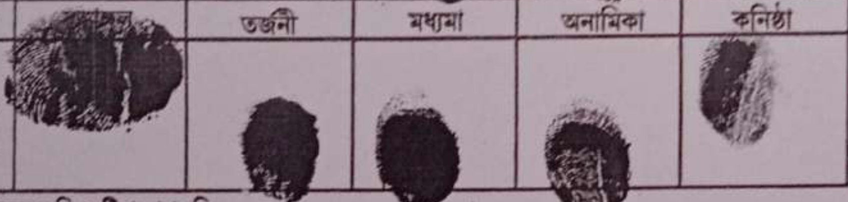
Query No:-02022001476648/2020, 25/11/2020 12:54:39 PM BURDWAN (D.S.R. - II)

Scanned with OKEN Scanner

হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো

বাম হাত						
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর SK Nasiruddin Mondol

বাম হাত						
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর Bilkis Rahman

বাম হাত						ফটো
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর ____________________

বাম হাত						ফটো
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর ____________________

Scanned with OKEN Scanner

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

GMG1400902

নির্বাচকের নাম	:	সেখ নাসিরুদ্দিন মন্ডল
Elector's Name	:	Sk Nasiruddin Mondal
পিতার নাম	:	ইসমাইল মন্ডল
Father's Name	:	Ismail Mondal
লিঙ্গ/Sex	:	পুং/ M
জন্ম তারিখ Date of Birth	:	XX/XX/1971

GMG1400902

ঠিকানা:
[illegible] 712303

Address:
RATHTALA, BHASTARA, GURAP,
HOOGHLY- 712303

Date: 27/11/2016

[illegible]
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
197-Dhanekhali (SC) Constituency

[illegible]
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

Sk Nasiruddin Mondal

Scanned with OKEN Scanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ATEPM8330L

नाम / Name
SK NASIRUDDIN MONDAL

पिता का नाम / Father's Name
ISMAIL MONDAL

जन्म की तारीख / Date of Birth
18/04/1970

हस्ताक्षर / Signature

SK Nasiruddin Mondal

Scanned with OKEN Scanner

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD WB/39/271/543255
পরিচয় পত্র

Elector's Name : BILKISRAHAMAN SEKH
নির্বাচকের নাম : বিলকিসরহমান সেখ
Father/Mother/
Husband's Name : SIRAJUDDIN SEKH
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম : সিরাজউদ্দিন সেখ
Sex : F
লিংগ : স্ত্রী
Age as on 1.1.1995 : 33
১.১.১৯৯৫-এ বয়স : ৩৩

Address LASKARDIGHI ROAD
BURDWAN
BURDWAN

ঠিকানা : লস্কর দিঘী রোড
বর্ধমান
বর্ধমান

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক
For 271-BURDWAN (S) Assembly Constituency
২৭১-বর্ধমান দক্ষিণ বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place : BURDWAN
স্থান : বর্ধমান
Date : 11/03/95
তারিখ : ১১/০৩/৯৫

Bilkis Rahman

Scanned with OKEN Scanner

ভারত সরকার

आधार

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India

Government of India

তালিকাভুক্তির নম্বর/ Enrolment No.: 2017/80702/64617

To
বিলকিস রেহমান
Bilkis Rehaman
W/O: Md.Sirajuddin Sekh
25
LASHKAR DIGHI WEST
Barddhaman (m)
Burdwan
Barddhaman West Bengal - 713101
7908873723

Download Date: 02/02/2018 Generation Date: 14/08/2017

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

9929 0121 9207

আমার আধার, আমার পরিচয়

ভারত সরকার
Government of India

বিলকিস রেহমান
Bilkis Rehaman
জন্মতারিখ/DOB: 04/07/1962
মহিলা/ FEMALE

9929 0121 9207

আমার আধার, আমার পরিচয়

Government of India

AADHAAR

তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন অথেন্টিকেশন দ্বারা লাভ করুন
- এটি এক ইলেক্ট্রনিক প্রক্রিয়ায় তৈরী পত্র

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

- আধার সারা দেশে মান্য।
- আধার ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .

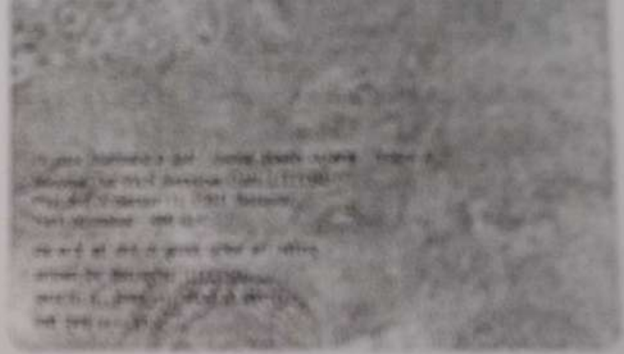
ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

Address:
W/O: Md.Sirajuddin Sekh, 25, LASHKAR DIGHI WEST, Barddhaman (m), Barddhaman, West Bengal - 713101

ঠিকানা:
W/O: মহ্ঃ সিরাজুদ্দীন সেখ, 25, লস্কর দিঘি পূর্ব দিক, বর্দ্ধমান (এম), বর্ধমান, পশ্চিম বঙ্গ - 713101

9929 0121 9207

Bilkis Rahman



Bilkis Rahman.

Scanned with OKEN Scanner

Government of India

4811 5492 1465

Unique Identification Authority of India

4811 5492 1465

SK. Ekram Ud Din

Scanned with OKEN Scanner

DEED PLAN

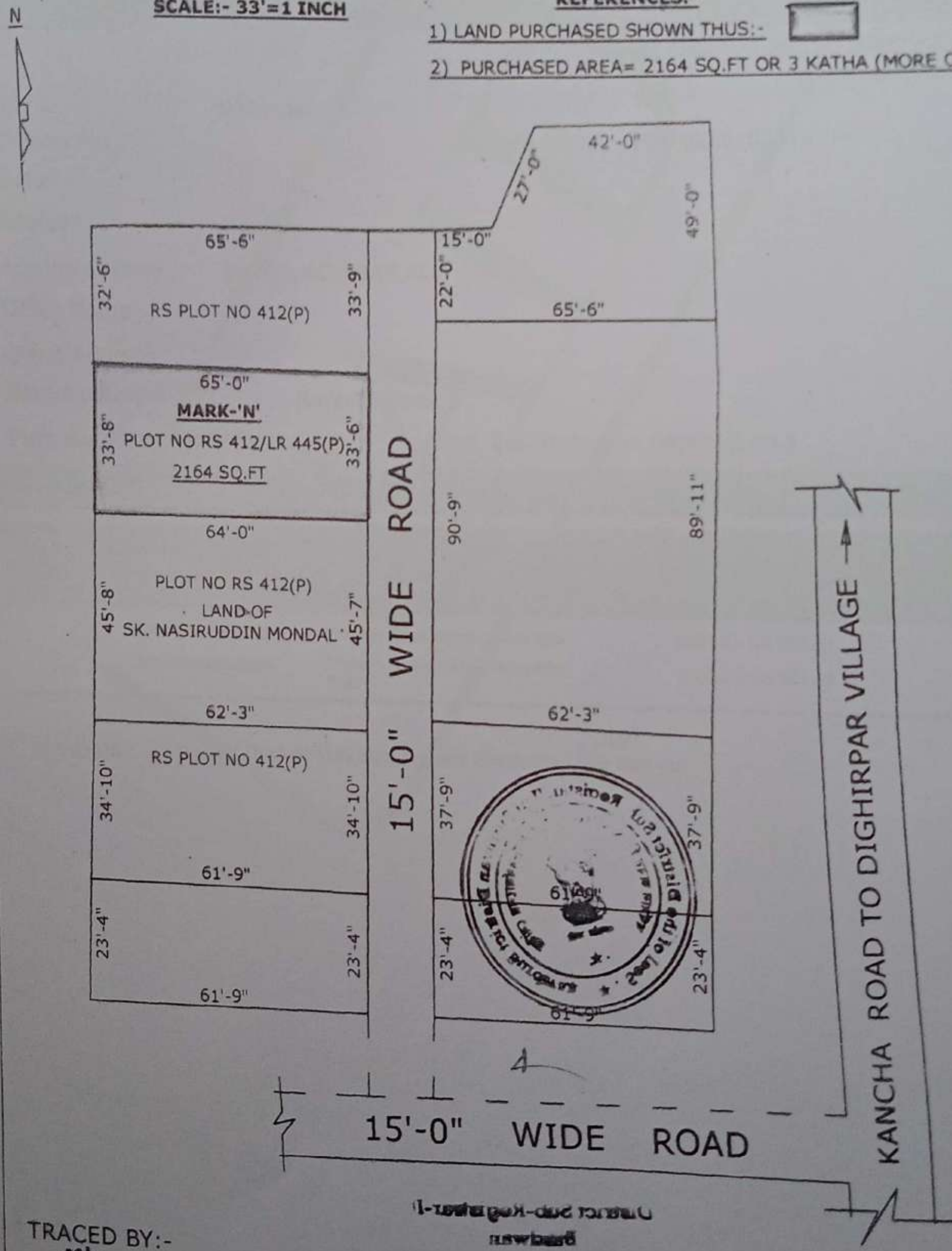
THE LAND COLOURED RED(MARKED AS 'N') IN THIS PLAN HAS BEEN PURCHASED BY SK. NASIRUDDIN MONDAL, S/O-LT ISMAIL MONDAL OF VILL-BHASTARA(RATHTALA), P.O-BHASTARA, P.S:-GURAP, PIN-712303, DIST:-HOOGHLY FROM PART OF RS PLOT NO 412,LR PLOT NO 445,LR KHATIAN NO 11346 OF MOUZA:-GODA, J.L NO-41,P.S:-BURDWAN (SADAR), DIST:-PURBA BARDHAMAN MEASURING 2164 SQ.FT OR MORE OR LESS 3 KATHA OR 0.050 ACRE OF LAND ONLY.

SCALE:- 33'=1 INCH

REFERENCES:-

1) LAND PURCHASED SHOWN THUS:-

2) PURCHASED AREA= 2164 SQ.FT OR 3 KATHA (MORE OR LESS)



TRACED BY:-

P.C. Halder, Surveyor

SIGNATURE OF OWNER

Scanned with OKEN Scanner

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 192020210146654761 Payment Mode Online Payment
GRN Date: 25/11/2020 16:33:48 Bank : State Bank of India
BRN : IK0AVASYV8 BRN Date: 25/11/2020 16:34:36

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 2001476648/5/2020
[Query No./Query Year]

Name : N Mondal
Contact No. : Mobile No. : +91 8250193019
E-mail :
Address : Hooghly
Applicant Name : Mr MIR KOWSAR ALI
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 5

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	2001476648/5/2020	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	122947
2	2001476648/5/2020	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	25621
			Total	148568

In Words : Rupees One Lakh Forty Eight Thousand Five Hundred Sixty Eight only

Scanned with OKEN Scanner

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0202-04469/2020	Date of Registration	01/12/2020
Query No / Year	0202-2001476648/2020	Office where deed is registered	
Query Date	11/11/2020 1:28:39 PM	0202-2001476648/2020	
Applicant Name, Address & Other Details	MIR KOWSAR ALI KAIRAPUR,Thana : Ausgram, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713127, Mobile No. : 8250153019, Status :Deed Writer		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document			
Set Forth value		Market Value	
Rs. 6,00,000/-		Rs. 25,58,934/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 1,27,947/- (Article:23)		Rs. 25,621/- (Article:A(1))	
Remarks			

Land Details :

District: Burdwan, P.S:- Barddhaman, Gram Panchayat: BELKASH, Mouza: Goda, Jl No: 41, Pin Code : 713104

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-445 (RS :-412)	LR-11346	Bastu	Shali	2164 Sq Ft	6,00,000/-	25,58,934/-	Width of Approach Road: 15 Ft.,
	Grand Total :				4.9592Dec	6,00,000 /-	25,58,934 /-	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**BILKIS REHAMAN (Presentant)** Wife of MD SIRAJUDDIN SEKH LASKARDIGHI WEST, P.O:- BURDWAN, P.S:- Barddhaman, Burdwan, District:- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713101 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: Alxxxxxx4R, Aadhaar No: 99xxxxxxxx9207, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/11/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/11/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 25/11/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/11/2020 ,Place : Pvt. Residence

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**SK NASIRUDDIN MONDAL** Son of ISMAIL MONDAL BHASTARA RATHTALA, P.O:- BHASTARA, P.S:- Gurap, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712303 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: ATxxxxxx0L,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Status : Not Executed

Scanned with OKEN Scanner

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
SK EKRAM UDDIN Son of SK ASHAN LASKARDIGHI WEST, P.O:- BURDWAN, P.S:- Barddhaman, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713101			

Identifier Of BILKIS REHAMAN

Transfer of property for L1		
Sl.No	**From**	**To. with area (Name-Area)**
1	BILKIS REHAMAN	SK NASIRUDDIN MONDAL-4.95917 Dec

Land Details as per Land Record

District: Burdwan, P.S:- Barddhaman, Gram Panchayat: BELKASH, Mouza: Goda, Jl No: 41, Pin Code : 713104

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 445, LR Khatian No:- 11346	Owner:বিলকিস রেহেমান, Gurdian:মহম্মদ সিরাজউদ্দি, Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.11600000 Acre,	BILKIS REHAMAN

Scanned with OKEN Scanner

On 24-11-2020

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 25,58,934/-

Dilip Kumar Mandal
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II BURDWAN
Burdwan, West Bengal

On 25-11-2020

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 04:00 hrs on 25-11-2020, at the Private residence by BILKIS REHAMAN ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 25/11/2020 by BILKIS REHAMAN, Wife of MD SIRAJUDDIN SEKH, LASKARDIGHI WEST, P.O: BURDWAN, Thana: Barddhaman, , City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713101, by caste Muslim, by Profession House wife

Indetified by SK EKRAM UDDIN, , , Son of SK ASHAN, LASKARDIGHI WEST, P.O: BURDWAN, Thana: Barddhaman, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713101, by caste Muslim, by profession Business

Dilip Kumar Mandal
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II BURDWAN
Burdwan, West Bengal

On 01-12-2020

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 25,621/- (A(1) = Rs 25,589/- ,H = Rs 28/- ,M (b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 25,621/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 25/11/2020 4:34PM with Govt. Ref. No: 192020210146654761 on 25-11-2020, Amount Rs: 25,621/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0AVASYV8 on 25-11-2020, Head of Account 0030-03-104-001-16

Scanned with OKEN Scanner

[illegible] of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,27,947/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 1,22,947/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 967, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 25/11/2020, Vendor name: [illegible] Mahaboob

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 25/11/2020 4:34PM with Govt. Ref. No: [illegible] on 25-11-2020, Amount Rs: 1,22,947/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. [illegible] on 25-11-2020, Head of Account [illegible]-02

Dilip Kumar Mandal
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II BURDWAN
Burdwan, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0202-2020, Page from 93786 to 93807

being No 020204469 for the year 2020.

Seal of the District Sub- Registrar, II of Burdwan, District Burdwan

Digitally signed by DILIP KUMAR MONDAL
Date: 2020.12.09 12:11:59 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Dilip Kumar Mandal) 2020/12/09 12:11:59 PM
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II BURDWAN
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

Scanned with OKEN Scanner